

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Tarih: .../.../2026 Dosya No:123
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Arifiye İlçesi, Arıfbey Mahallesi, 769 ada ile 126 ada, 4 ve 8 nolu parsellerin güneyi, 792 ada, 1 nolu parselin doğusunda kalan tescil harici alanlara yönelik Belediyesince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.06.2026 tarihli ve 6/343 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 03.06.2026 tarihli ve 206799 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Arifiye İlçesi, Arıfbey Mahallesi, 769 ada ile 126 ada, 4 ve 8 nolu parsellerin güneyi, 792 ada, 1 nolu parselin doğusunda kalan tescil harici alanlara yönelik Belediyesince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifinin; 769 adanın güneyinde mevcutta Park Alanı olarak planlı ve değişiklik ile İbadet Alanı planlanan alan aktif kullanılan park alanı olduğundan, **REDDİNİN uygun olacağı, OYBİRLİĞİ** ile mütalaa edilmiştir..../0../2026

Ek : 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Değişikliği ve Dosyası

Ömer Susran HUNCA
Mimar
Başkan

Emre IŞIL
İnşaat Mühendisi
Başkan Vekili

Göksel KAYA
İnşaat Mühendisi
Üye

Ömer Faruk KAYA
Avukat
Üye

Fatih ŞENTÜRK
Mimar
Üye

Ömer TURGUT
Serbest Meslek
Üye

Serhat ERİŞİR
Gemi Mühendisi
Üye